

Městský úřad Náchod

Odbor výstavby a územního plánování
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

Sp.zn.: KS 3994/2021/VÝS/Ný
Čj.(Če.): MUNAC 32964/2024/VÝS/Ný
Vyřizuje: Jana Nývltová
Tel./mobil: 491 405 493
E-mail: podatelna@mestonachod.cz

Datum: 7. 3. 2024

Obecní úřad Česká Čermná		Čís.dopor.
Došlo dne: 8.3.2024		Zpracoval:
Čís.j.: 000 157/2024		Ukl.znak:
Příloha:		V5

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Řízení o návrhu Územního plánu Česká Čermná

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, v přechodném období dle § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a následně jako obecní úřad s rozšířenou působností, je ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), pořizovatelem Územního plánu Česká Čermná (ÚP Česká Čermná).

Návrh Územního plánu Česká Čermná zpracoval Ing. arch. Karel Novotný, autorizovaný architekt (ČKA 02 039), Brožíkova 1684, 500 12 Hradec Králové.

V souladu s ustanovením § 52 odst. 1, za použití § 20 stavebního zákona a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, oznamuje zahájení veřejného projednání návrhu Územního plánu Česká Čermná.

NÁVRH ÚZEMNÍHO PLÁNU ČESKÁ ČERMNÁ

bude veřejně projednán ve středu 10. dubna 2024 v 15,00 hodin

v zasedací místnosti Obecního úřadu Česká Čermná, Česká Čermná č. p. 128.

Vzhledem k rozsahu projednávaného návrhu ÚP Česká Čermná, kdy není možné zveřejnění na úřední desce v plném rozsahu, je ve smyslu ustanovení § 172 odst. 2 správního řádu, návrh ÚP Česká Čermná zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup na elektronické adrese: <http://www.mestonachod.cz/urad/vystavba/projednavane-uzemni-plany/> a www.ceskakermna.cz.

Do dokumentace návrhu Územního plánu Česká Čermná může každý nahlížet na Městském úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, ul. Zámecká 1845, Náchod, dále na Obecním úřadu Česká Čermná, Česká Čermná 128, ode dne vyvěšení této veřejné vyhlášky do dne konání veřejného projednání. Návštěvu mimo úřední hodiny je třeba předem telefonicky domluvit.

Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona námitky proti návrhu územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle odst. 2 námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní stanoviska do 7 dnů ode dne veřejného projednání návrhu územního plánu k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Námítky, připomínky a stanoviska lze podat písemně na adrese: Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, Zámecká 1845, 547 01 Náchod.

Upozornění:

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námítky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Podle § 52 odst. 4 stavebního zákona se nepřihlíží ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu nebo Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Na podané námítky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námítkách je, ve smyslu ustanovení § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu, součástí odůvodnění územního plánu. Územní plán vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.

Otisk úředního razítka

Dana Kuchárová,
zástupce vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 2/0/0
(PID MUNAX010AS8N)

Obdrží k vyvěšení na úřední desce:

- Městský úřad Náchod – odbor kanceláře tajemníka
- Obec Česká Čermná, Česká Čermná 128, 549 21 (00272574)

Tato veřejná vyhláška je podle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce správního orgánu tj. Městského úřadu Náchod a Obecního úřadu Česká Čermná s vyznačením dne vyvěšení. Potvrzenou žádáme vrátit zpět Městskému úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování. Písemnost se současně zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup (elektronická úřední deska www.mestonachod.cz a www.ceskacermna.cz).

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno na úřední desce dne : 8.3.2024

Sejmuto dne: 11.4.2024

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne: 8.3.2024

Sejmuto dne: 11.4.2024



Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce a na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup.